**Контрольно-счетная палата МО «Нерюнгринский район»**

**Заключение № 38**

**на проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов «О внесении и изменений и дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета депутатов от 28.06.2017 № 4-38 «Об утверждении Положения по земельному налогу на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район»**

04 апреля 2018 г. г. Нерюнгри

На основании статьи 9 «Основные полномочия контрольно-счетных органов» Федерального закона Российской Федерации от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов РФ и муниципальных образований» Контрольно-счетной палатой МО «Нерюнгринский район» проведена финансово-экономическая экспертиза на проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов «О внесении и изменений и дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета депутатов от 28.06.2017 № 4-38 «Об утверждении Положения по земельному налогу на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район».

При проведении экспертизы и подготовки заключения использованы следующие представленные документы:

- проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов «О внесении и изменений и дополнений в решение Нерюнгринского районного Совета депутатов от 28.06.2017 № 4-38 «Об утверждении Положения по земельному налогу на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район»с листом согласования;

- пояснительная записка;

- копия заключения комиссии по противодействию коррупции в муниципальном образовании «Нерюнгринский район» от 03.04.2018 № 03-21/52;

- копия финансово-экономического обоснования Управления финансов Нерюнгринской районной администрации от 28.03.2018 г.;

- копия заключения УЭРиМЗ от 02.04.2018 г.;

- копия решения Нерюнгринского районного Совета депутатов от 28.06.2017 № 4-38 «Об утверждении Положения по земельному налогу на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район»;

- копия решения Нерюнгринского районного Совета депутатов от 22.12.2017 № 9-42 «О внесении изменений в решение Нерюнгринского районного Совета депутатов от 28.06.2017 № 4-38 «Об утверждении Положения по земельному налогу на межселенных территориях муниципального образования «Нерюнгринский район»;

- сравнительный расчет сумм налогов по предлагаемым ставкам налога по землям садоводческих, огороднических и дачных объединений на межселенных территориях Нерюнгринского района.

Финансово-экономическая экспертиза проведена в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, [Федеральным законом от 28 декабря 2017 г. N 436-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации. "](http://internet.garant.ru/document?id=71746648&sub=0)Законом Республики Саха (Якутия) от 26 октября 2016 г. 1726-З N 1009-V "О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) "О налоговой политике Республики Саха (Якутия)".

В соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации «налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий».

В связи с принятием проекта Решения выпадающие доходы по земельному налогу с физических лиц на межселенной территории на 2018 год прогнозируются в сумме 176,1 тыс. рублей, что составляет 0,1% в общем объеме налоговых и неналоговых доходов. Прогноз поступления в доходную часть бюджета с учетом изменения расчета налогооблагаемой базы составляет 85,9 тыс. рублей, при первоначальном плане 262,0 тыс. рублей.

Проектом решения предлагается распространить действие пункта 5.2, с учетом вносимых изменений, на правоотношения., возникшие с 01.01.2017 года.

Согласно пунктов 3, 4, статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации (часть первая):

- акты законодательства о налогах и сборах, устраняющие или смягчающие ответственность за нарушение законодательства о налогах и сборах либо устанавливающие дополнительные гарантии защиты прав налогоплательщиков, плательщиков сборов, плательщиков страховых взносов, налоговых агентов, их представителей, имеют обратную силу.

- акты законодательства о налогах и сборах, отменяющие налоги, сборы и (или) страховые взносы, снижающие налоговые ставки, размеры сборов и (или) тарифы страховых взносов, устраняющие обязанности налогоплательщиков, плательщиков сборов, плательщиков страховых взносов, налоговых агентов, их представителей или иным образом улучшающие их положение, могут иметь обратную силу, если прямо предусматривают это.

Рассмотрев представленный проект решения сессии Нерюнгринского районного Совета депутатов, Контрольно-счетная палата МО «Нерюнгринский район» предлагает дополнить пункт 1.1. пунктом следующего содержания: «Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 5](http://internet.garant.ru/#/document/10900200/entry/39105).2. производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика».

Председатель

Контрольно-счетной палаты

МО «Нерюнгринский район» Ю.С. Гнилицкая